

## TIGER 미국MSCI리츠(합성 H)

(182480)



개인연금



퇴직연금

TIGER ETF

2024년 6월 28일 기준

## 기초지수

MSCI US REIT Index지수는 미국 거래소에 상장된 종목 중, 규모, 유동성, 투자 용이성을 감안하여 선정된 2,500종목 중 (1) 배당가능이익의 90% 이상을 배당, (2) 이익의 75% 이상이 부동산 임대와 매매에서 발생하는 종목으로 구성된 지수.

## 기본정보

최초설정일	2013년 10월 8일
기초자산	장외파생상품
순자산총액	123,109백만원
1주당순자산(NAV)	12,010.66원
총보수율(TER)	연 0.24 %
분배금기준일	매월 마지막 영업일
집합투자업자(운용)	미래에셋자산운용
신탁업자(자산보관)	하나은행
일반사무관리회사	한국펀드파트너스
AP/LP	홈페이지(www.tigeretf.com) 참조

## 거래정보

상장거래소	KRX 유가증권시장
종목명	TIGER 미국MSCI리츠(합성 H)
상장코드	182480
블룸버그 티커 (펀드)	182480 KS
블룸버그 티커 (기초지수)	RMZ
결제일	T+2
설정단위(CU)	50,000주
거래단위	1주
일거래량(최근3개월 일평균)	29,728주
일거래대금(최근3개월 일평균)	349백만원

## 분배현황 (최근 2년)

분배금지급일	주당분배율(%)	주당분배금(원)
2024.06.04	0.34	40
2024.05.03	0.35	40
2024.04.02	0.42	50
2024.03.05	0.33	40
2024.02.02	0.41	50
2024.01.03	0.48	60
2023.12.04	0.35	40
2023.11.02	0.43	45
2023.10.05	0.40	45

※ ETF는 실적배당상품으로 운용결과에 따른 이익 또는 손실이 투자자에게 귀속됩니다. ※ 예금자보호법에 따라 예금보험공사가 보호하지 않으며, 원본의 손실이 발생할 수 있습니다. ※ ETF를 취득하기 전에 (투자대상, 환매방법 및 보수 등에 관하여) 투자설명서를 반드시 읽어 주시기 바랍니다. ※ 과거의 운용실적이 미래의 운용수익을 보장하지 않습니다.

## 투자 포인트

- 상장 리츠의 성장성 + 미국 부동산 자본이득을 기대할 수 있는 미국 부동산 리츠
- 미국 상업용 부동산에 투자하여 안정적인 인컴 수익을 추구하는 ETF

## 운용성과 (%)

구분	1M	3M	6M	1Y	3Y	YTD	설정이후	변동성
TIGER 미국MSCI리츠(합성)	3.32	-0.77	-3.19	4.84	-8.57	-3.18	73.61	18.11
MSCI US REIT	3.05	-0.83	-3.89	3.44	-12.65	-4.38	33.63	18.04

\* 위의 수익률 정보는 운용기간 중 발생한 분배금 재투자를 가정하였음.

변동성 : 최근 1년간 일간수익률 기준 표준편차 연환산 (운용기간 1년 이내인 경우 전체 운용일수 기준)

## 누적성과 그래프



## 업종비중

No.	업종	비중(%)
1	부동산	99.99

## 상위 10종목

No.	종목명	업종	비중(%)
1	Prologis Inc	부동산	9.93
2	Equinix Inc	부동산	6.86
3	Welltower Inc	부동산	5.67
4	Simon Property Group	부동산	4.73
5	Digital Realty Trust I	부동산	4.54
6	Public Storage	부동산	4.35
7	Realty Income Corp	부동산	4.35
8	Extra Space Storage	부동산	3.14
9	VICI Properties Inc	부동산	2.85
10	AvalonBay Communi	부동산	2.81

\* 포트폴리오 정보는 PDF 구성내역에 기초한 것으로 실제 보유내역과 다를 수 있습니다.